



T.C.  
TİCARET BAKANLIĞI  
İç Ticaret Genel Müdürlüğü

Sayı : E-33579531-439.99-00104768789  
Konu : TTBS E-Posta Girişi/Güncelleme

DAĞITIM YERLERİNE

Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte 31 Ağustos 2023 tarihinde yapılan değişiklikle ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirilmiş olup Bakanlığımızca oluşturulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) 15 Eylül 2024 tarihinde hayata geçirilmiştir.

Bu kapsamda, EİDS yetki doğrulama uygulaması, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla kiralık taşınmaz ilanları için zorunlu hale getirilmiş olup önümüzdeki süreçte uygulama satılık taşınmaz ilanlarında da zorunlu olacaktır.

Emlak işletmelerinin e-Devlet üzerinden gerçekleştirilen yetki verme, süre uzatımı ve iptal işlemleri hakkında bilgi sahibi olmalarını teminen Bakanlığımızca gerçekleştirilen teknik çalışma tamamlanmış olup Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS)'nde kayıtlı e-posta adresi bulunan işletmelere e-Devlette yer alan EİDS Taşınmaz İlanı Yetkilendirme İşlemleri ekranında yapılacak emlak işletmesi yetkilendirme süreçlerinin tamamında (yetki verme, süre uzatımı ve iptal işlemlerinde) bilgilendirme e-postası gönderilmeye başlanmıştır.

Bu itibarla, bundan sonra TTBS üzerinden yapılacak yetki belgesi başvurularında e-posta adresi girişi yapılması zorunlu hale getirilmiştir. Yetki belgesi mevcut olan işletmeler ise ekranın sağ tarafında yer alan başvuru sahibinin ad soyad bilgisinin altında yer alan sekmelerden “E-Posta Güncelle” bölümünü seçerek e-posta girişi veya e-posta güncellemesi yapabilecektir.

Bu çerçevede, taşınmaz ticaretiyle iştigal eden üyelerinizin yukarıda yer verilen hususlar hakkında ivedilikle bilgilendirilmelerinin sağlanması hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Adem BAŞAR  
Bakan a.  
İç Ticaret Genel Müdürü

Dağıtım:  
Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna  
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine

Ek: Ekran Görüntüsü (4 Sayfa)

**Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu: 9B97F923-C94D-47C2-9B7D-088BD13005C2

Adres: Dumlupınar Bulvarı No:151 B Blok 06800 Çankaya/Ankara

Telefon No: 0 312 449 48 55 Faks No: 0 312 449 48 98

e-Posta: s.ozakca@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi:

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Ayrıntılı bilgi için:

SEVİL ÖZAKCA

Ticaret Uzmanı

Telefon No: 0 312 449 48 55



ttbs.gtb.gov.tr/Portal/Dashboard

ttbs  
Ticaret Bakanlığı

Ana Sayfa Yetki Belgesi Başvuruları - Yetkisiz İşletme İhbar Sözleşmeli İşletme ve Danışman Bildirimi Yardım

Porta  
Şifre İşlemleri  
E-Posta Güncelle  
Çıkış Yap

YENİ BAŞVURU  
Detay

BAŞVURULARIM  
0  
Detay

YETKİ BELGELERİM  
Detay

SÖZLEŞMELİ İŞLETME VE DANIŞMAN BİLDİRİMİ  
Detay

YETKİ BELGESİ YENİLEME / İPTAL BAŞVURUSU  
İŞLETME ADI, UNVAN, AD SOYAD, ADRES DEĞİŞİKLİKLERİ  
Detay

YETKİ BELGESİ İPTAL BAŞVURULARIM  
İPTAL BAŞVURUZUN TAKİBİNİ BU ALANDAN YAPABİLİRSİNİZ.  
Detay

### E-Posta Bilgileri

ttbs.gtb.gov.tr/Portal/Dashboard

Ana Sayfa Yetki Belgesi Başvuruları - Yetkisiz İşletme İhbar Sözleşmeli İşletme ve Danışman Bildirimi Yardım

Yeni Başvuru  
Başvurularım  
Yetki Belgelerim  
Yetki Belgesi Yenileme / İptal Başvurusu

**YENİ BAŞVURU**  
Detay

**BAŞVURULARIM**  
0  
Detay

**YETKİ BELGELERİM**  
Detay

**SOZLEŞMELİ İŞLETME VE DANIŞMAN BİLDİRİMİ**  
Detay

**YETKİ BELGESİ YENİLEME / İPTAL BAŞVURUSU**  
İŞLETME ADI, UNVAN, AD SOYAD, ADRES DEĞİŞİKLİKLERİ  
Detay

**YETKİ BELGESİ İPTAL BAŞVURULARIM**  
İPTAL BAŞVURUZUN TAKİBİNİ BU ALANDAN YAPABİLİRSİNİZ.  
Detay

### E-Posta Bilgileri

⚠ Sistemde kayıtlı bir e-Posta adresiniz bulunmamaktadır. Lütfen başvuru yapmadan önce e-Posta adresiniz giriniz.